



ARSENALE MILITARE MARITTIMO LA SPEZIA

DOCUMENTAZIONE TECNICA

**Sostituzione di nr 13 infissi esterni ubicati al secondo piano del Fabbricato 8 e
manutenzione alle porte ubicate al piano terra dello stesso Fabbricato 8**

	Nominativo	Data e Firma
Redatto da	Assistente Tecnico del Nucleo Strutture/Impianti della Pianificazione Esecutiva AT Emanuele DEL VECCHIO	
Verificato da	Il Capo Sezione Pianificazione Esecutiva CF (GN) Gianluca BORRELLI	
Approvato da	Il Capo Reparto Commerciale Lavorazioni Esterne CV (GN) Marco RIZZA	

CAPITOLATO TECNICO SPECIALE D'APPALTO

**Sostituzione di nr 13 infissi esterni ubicati al secondo piano del Fabbricato 8 e
manutenzione delle porte ubicate al piano terra dello stesso Fabbricato 8**

INDICE

CAPITOLATO TECNICO SPECIALE D'APPALTO.....	1
ART. 1 – OGGETTO DELL'APPALTO E STATO DEI LUOGHI.....	3
ART. 2 – RIFERIMENTI NORMATIVI.....	3
ART. 3 – DESCRIZIONE DEGLI INTERVENTI.....	3
3.1 – Opere provvisoriale e mezzi d'opera.....	3
3.2 – Opere murarie.....	4
3.3 – Demolizioni.....	4
3.4 – Sostituzione infissi.....	4
3.5 – Smaltimento dei materiali di risulta.....	4
ART. 4 – MODALITÀ DI ESECUZIONE.....	4
ART. 5 – APPROVAZIONE DEI MATERIALI DA PARTE DELLA DIREZIONE LAVORI.....	4
ART. 6 – DURATA E TEMPI DI ESECUZIONE DEI LAVORI	5
ART. 7 – SOMMA PER IMPREVISTI.....	5
ART. 8 – SICUREZZA, AMBIENTE E QUALITÀ.....	6
ART. 9 – PROVE, VERIFICHE E COLLAUDI	6
ART. 10 – GARANZIE E CERTIFICAZIONI	6
ART. 11 – ONERI A CARICO DELL'APPALTATORE	6
ART. 12 – MISURAZIONE, CONTABILIZZAZIONE E PAGAMENTI	6
ART. 13 – QUADRO ECONOMICO DI RIFERIMENTO	7
ART. 14 – DISPOSIZIONI FINALI.....	7

ART. 1 – OGGETTO DELL'APPALTO E STATO DEI LUOGHI

La presente documentazione tecnica ha per oggetto gli **interventi per la sostituzione di nr. 13 infissi esterni ubicati al secondo piano del fabbricato 8 presso l'Arsenale Militare Marittimo della Spezia.**

L'attività è necessaria in quanto, dalle verifiche eseguite, è emerso che gli infissi risultano non pienamente efficienti a causa della vetustà e degrado delle guarnizioni di tenuta e dei sistemi di chiusura. Ciò ha determinato, nel corso del tempo, l'infiltrazione di acqua meteorica che ha a sua volta generato criticità sui serramenti esterni esistenti in corrispondenza dei telai e delle giunzioni tra infisso e muratura. L'ulteriore aggravio della fenomenologia potrebbe comportare il distacco delle pitture, formazioni di muffe e danneggiamento degli arredi.

L'esecuzione dei lavori dovrà avvenire secondo le indicazioni della Direzione Lavori. Le lavorazioni e le forniture oggetto del presente Capitolato sono descritte nel **computo metrico estimativo** allegato, che costituisce parte integrante e sostanziale del progetto esecutivo e del contratto. Il computo metrico estimativo definisce, per ciascun intervento, le categorie di lavoro, le voci di prezzo e le quantità di riferimento, necessarie alla determinazione dell'importo complessivo dell'appalto. I lavori comprendono tutte le opere, forniture e prestazioni necessarie per consegnare le superfici perfettamente finite e collaudate, secondo quanto descritto nel presente Capitolato.

Inoltre verrà effettuata una manutenzione alle porte ubicate al piano terra dello stesso fabbricato 8 per un intervento di verifica delle cerniere, ripristino della sigillatura e regolazione del sistema di chiusura.

ART. 2 – RIFERIMENTI NORMATIVI

L'esecuzione dei lavori dovrà avvenire nel rispetto delle seguenti norme e disposizioni:

- **D. Lgs. 36/2023** – Codice dei Contratti Pubblici;
- **D.M. 145/2000** – Regolamento per la contabilità dei lavori pubblici (per quanto compatibile);
- **D.P.R. 380/2001** – Testo unico in materia edilizia;
- **D. Lgs. 81/2008** – Sicurezza nei luoghi di lavoro;
- **D. Lgs. 152/2006** – Norme in materia ambientale;
- **Norme UNI EN ISO 9001:2015, UNI EN ISO 14001:2015, UNI EN ISO 45001:2018;**
- **UNI EN 13501-1:2019** – Classificazione di reazione al fuoco dei prodotti da costruzione;
- **UNI EN 14195:2005** – Profilati in acciaio per sistemi a secco;
- Eventuali altre norme tecniche e prescrizioni vigenti applicabili alle opere da eseguire.

ART. 3 – DESCRIZIONE DEGLI INTERVENTI

3.1 – Opere provvisorie e mezzi d'opera

L'appaltatore dovrà provvedere a fornire e mettere in opera tutte le opere provvisorie necessarie consistenti in:

- piattaforma aerea per altezze fino a 25 m;
- dispositivo anticaduta, fune di sostegno per dispositivo anticaduta a cavo retrattile, compreso lo smontaggio;
- installazione di recinzioni di cantiere e segnaletica di sicurezza;
- locale igienico chimico;
- segnaletica generale di cantiere.

Tutti gli oneri relativi a montaggio, nolo, utilizzo, manutenzione e smontaggio dei mezzi d'opera sono da intendersi compresi nei prezzi contrattuali.

Contestualmente si procederà alla manutenzione delle porte ubicate nell'atrio del piano terra, mediante verifica delle cerniere, ripristino della sigillatura e regolazione del sistema di chiusura.

3.2 – Opere murarie

L'appaltatore dovrà provvedere alla riparazione dei vani murari che ospitano gli infissi.

3.3 – Demolizioni

L'appaltatore dovrà provvedere alla:

- rimozione senza recupero dei serramenti esistenti, compresa la rimozione del telaio a murare per misurazione minima 2 mq;
- rimozione dei rifiuti/residui prodotti nell'ambito delle lavorazioni entro la data di ultimazione delle prestazioni commissionate. La comunicazione di ultimazione delle lavorazioni potrà essere trasmessa solo a seguito dell'avvenuta rimozione dei predetti rifiuti/residui;
- trasmissione, entro i successivi 30 giorni solari, all'A.D. la 4^a copia del FIR, quale documentazione attestante il corretto completamento del ciclo di gestione e smaltimento dei rifiuti/residui prodotti. La verifica di conformità delle prestazioni potrà essere avviata solo a seguito dell'acquisizione della suddetta documentazione.

3.4 – Sostituzione infissi

L'appaltatore dovrà provvedere alla:

- provvista e posa in opera di nuovi infissi quali finestre o portafinestre, controtelai in scatolare in acciaio, alluminio o legno comprese opere murarie per serramenti di superficie massima 4 mq. I nuovi serramenti saranno costituiti da profili in PVC con profili estrusi in classe A, con apertura ad una o due ante a ribalta con valore trasmittanza $\leq 1,8$ W/mq K.

3.5 – Smaltimento dei materiali di risulta

Il materiale sostituito non verrà smaltito presso discarica esterna ma conferito presso il centro di raccolta rifiuti dell'Arsenale come da indicazione del RSTA.

ART. 4 – MODALITÀ DI ESECUZIONE

Le lavorazioni dovranno essere eseguite da personale qualificato, sotto la direzione del Direttore dei Lavori. L'appaltatore dovrà predisporre e mantenere in efficienza tutte le opere provvisorie necessarie, nel rispetto delle norme di sicurezza. Prima dell'inizio lavori, dovrà essere redatto apposito verbale di consegna delle aree e di verifica dello stato dei luoghi, inoltre, l'appaltatore dovrà verificare, con la Direzione Lavori, la posizione e lo stato degli impianti elettrici e tecnologici presenti nei locali, adottando ogni misura idonea a garantirne la protezione e la continuità di servizio.

ART. 5 – APPROVAZIONE DEI MATERIALI DA PARTE DELLA DIREZIONE LAVORI

Tutti i materiali, i componenti e i sistemi costruttivi da impiegare nei lavori oggetto del presente Capitolato dovranno essere **preventivamente approvati dalla Direzione Lavori**, ai sensi dell'articolo 121, comma 4, del D. Lgs. 36/2023. L'appaltatore dovrà sottoporre alla Direzione Lavori, prima della messa in opera, **campioni, schede tecniche, certificazioni di conformità e rapporti di prova** relativi ai materiali che intende utilizzare. I materiali approvati dovranno essere tracciabili mediante etichette, lotti di produzione o certificazioni di conformità consegnate alla Direzione Lavori prima della

messa in opera. La Direzione Lavori procederà alla **verifica della rispondenza** di tali materiali alle specifiche di progetto e alle norme tecniche vigenti, autorizzandone per iscritto l'impiego. L'uso di materiali non preventivamente approvati, o difformi da quelli autorizzati, comporterà la **rimozione e sostituzione a cura e spese dell'appaltatore**, senza diritto ad alcun compenso aggiuntivo.

ART. 6 – DURATA E TEMPI DI ESECUZIONE DEI LAVORI

Il tempo utile per l'ultimazione dei lavori oggetto del presente appalto è fissato in **45 (quarantacinque) giorni naturali e consecutivi** decorrenti dalla data del **verbale di consegna dei lavori**. per le attività del Gruppo 1. Per le attività del Gruppo 2, i tempi di adempimento, verranno indicati negli specifici ordini. L'appaltatore dovrà presentare, entro 10 (dieci) giorni dalla stipula, un **cronoprogramma dettagliato delle attività**, con l'indicazione delle fasi lavorative e delle risorse impiegate, da sottoporre all'approvazione della Direzione Lavori. Eventuali sospensioni o proroghe dei termini contrattuali potranno essere concesse esclusivamente per **cause di forza maggiore**, accertate e autorizzate dalla Stazione Appaltante, nel rispetto delle disposizioni di cui all'art. 120, comma 9, del D.Lgs. 36/2023. Il mancato rispetto dei termini contrattuali comporterà l'applicazione delle **penalità per ritardo** previste nel contratto principale, senza pregiudizio per il risarcimento di eventuali ulteriori danni.

ART. 7 – SOMMA PER IMPREVISTI

1. Definizione e ambito di applicazione

La somma per imprevisti è destinata a coprire le attività e le forniture non previste e non prevedibili in fase progettuale, che si rendano necessarie nel corso dell'esecuzione contrattuale per garantire la corretta e completa realizzazione delle opere, nonché per la risoluzione di eventuali non conformità riscontrate durante i lavori riconducibili alle attività di cui al presente Capitolato.

2. Attivazione e autorizzazione

L'utilizzo della somma per imprevisti non potrà avvenire autonomamente da parte dell'Operatore Economico (OE), ma dovrà essere autorizzato preventivamente dall'Amministrazione Difesa (A.D.) previa:

- segnalazione scritta da parte dell'OE circa la necessità dell'intervento imprevisto;
- eventuale sopralluogo congiunto tra rappresentanti dell'A.D. e dell'OE, qualora non siano immediatamente definibili le lavorazioni e/o i materiali necessari;
- presentazione di un preventivo dettagliato da parte dell'OE, contenente tempi, modalità esecutive, quantità e costi stimati.

3. Valutazione e approvazione

L'A.D., tramite il Responsabile del Contratto/Lavori (RCLE/PE), procederà alla verifica di congruità tecnico-economica del preventivo presentato, redigendo apposito Verbale di Congruità (VdC). In caso di differente valutazione rispetto a quanto proposto dall'OE, il VdC dovrà essere controfirmato dall'OE per accettazione. Solo a seguito dell'approvazione del VdC da parte dell'A.D. potrà procedersi all'esecuzione delle attività oggetto di imprevisto.

4. Determinazione dei costi

- Le tariffe di manodopera saranno determinate sulla base del Prezzario Regionale delle Opere Edili – Edizione 2026, applicando lo sconto di gara;
- i materiali eventualmente necessari non saranno soggetti a sconto di gara e saranno riconosciuti al prezzo di acquisto documentato in fattura, incrementato delle maggiorazioni per spese generali e utile d'impresa (MI) e spese per la gestione di detti materiali (MH) previste nel contratto;

- in ogni caso, l'importo complessivo riconosciuto per imprevisti non potrà eccedere la somma massima stanziata a tale titolo nel quadro economico del contratto.

5. Rendicontazione e liquidazione

Tutte le attività imputate alla somma per imprevisti dovranno essere puntualmente documentate e rendicontate mediante:

- copia dei verbali di autorizzazione e congruità;
- fatture di acquisto dei materiali;
- rapportini giornalieri di manodopera impiegata.

L'A.D. provvederà alla liquidazione delle somme riconosciute solo previa verifica dell'effettiva esecuzione delle attività autorizzate.

ART. 8 – SICUREZZA, AMBIENTE E QUALITÀ

L'appaltatore dovrà attenersi a tutte le prescrizioni contenute nel Piano di Sicurezza e Coordinamento (PSC) e nel proprio Piano Operativo di Sicurezza (POS). Tutti i materiali e le lavorazioni dovranno rispettare le normative ambientali e di sicurezza vigenti. Gli imballaggi e i materiali di risulta dovranno essere smaltiti presso impianti autorizzati nel rispetto del D. Lgs. 152/2006. Gli oneri della sicurezza comprendono tutte le misure di prevenzione, protezione e coordinamento previste nel PSC e nel POS, con particolare riferimento alle lavorazioni in quota e all'uso di attrezzature mobili.

ART. 9 – PROVE, VERIFICHE E COLLAUDI

Durante e al termine dei lavori potranno essere eseguite:

- prove e controlli;
- richieste le rimozioni di opere non conformi;
- sospendere le lavorazioni in caso di non conformità.

ART. 10 – GARANZIE E CERTIFICAZIONI

L'appaltatore:

- è responsabile della qualità dei materiali;
- deve coordinare le lavorazioni per evitare interferenze;
- fornire dichiarazione di corretta posa in opera;

ART. 11 – ONERI A CARICO DELL'APPALTATORE

Sono a totale carico dell'appaltatore, senza ulteriori compensi:

- trasporto, carico e scarico dei materiali;
- tiro al piano, trabattelli e ponteggi mobili;
- salvaguardia di impianti e superfici esistenti;
- gestione dei rifiuti e pulizia giornaliera del cantiere.

ART. 12 – MISURAZIONE, CONTABILIZZAZIONE E PAGAMENTI

Le superfici degli interventi saranno contabilizzate a misura, in metri quadrati di superficie. Le opere accessorie e complementari potranno essere contabilizzate a misura o a corpo, secondo le previsioni del quadro economico di progetto.

I pagamenti avverranno secondo le modalità stabilite dal contratto principale e dal cronoprogramma approvato.

ART. 13 – QUADRO ECONOMICO DI RIFERIMENTO

DESCRIZIONE SINTETICA	IMPORTO (EURO)
Lavorazioni	€ 14.386,73
Oneri per la sicurezza	€ 162,30
TOTALE	€ 14.549,03
Imprevisti 10% (sull'importo delle lavorazioni)	€ 1.438,67
TOTALE	€ 15.987,70
* Gli importi sono IVA esclusa	

Gli importi sopraindicati sono da intendersi comprensivi degli oneri della sicurezza e di tutte le forniture e lavorazioni necessarie al completamento delle opere.

ART. 14 – DISPOSIZIONI FINALI

Per quanto non espressamente previsto nel presente Capitolato, si applicano le disposizioni normative vigenti in materia di lavori pubblici, nonché le prescrizioni del Direttore dei Lavori e della Stazione Appaltante. L'esecuzione dei lavori potrà essere subappaltata nei limiti e secondo le modalità previste dal D. Lgs. 36/2023 e dal contratto principale, previa autorizzazione della Stazione Appaltante. L'accesso alle aree operative sarà consentito previo coordinamento con la Direzione Lavori e con i responsabili dell'Arsenale Militare Marittimo. L'appaltatore dovrà attenersi alle procedure di sicurezza e di riservatezza previste per le aree militari.

ALLEGATI

- Allegato A – Relazione Tecnica;
- Allegato B – Modulistica per interventi imprevisti;
- Allegato C – Computo metrico per le lavorazioni;
- Allegato D – Computo metrico per la sicurezza.

RELAZIONE TECNICA

Sostituzione di n. 13 infissi esterni ubicati al secondo piano del Fabbricato 8 e manutenzione alle porte ubicate al piano terra ingresso laterale del Fabbricato 8

OGGETTO

Intervento di sostituzione degli infissi esterni ubicati al secondo piano del Fabbricato 8 presso l'Arsenale Militare Marittimo della Spezia, finalizzato all'eliminazione delle infiltrazioni d'acqua meteorica riscontrate in diversi locali ad uso ufficio e al miglioramento delle prestazioni di tenuta e isolamento dell'involucro edilizio. Inoltre intervento di manutenzione alle porte ubicate nell'atrio al piano terra del Fabbricato 8.

PREMESSA

A seguito di sopralluogo tecnico effettuato presso il secondo piano del Fabbricato 8, sono state rilevate diffuse criticità sui serramenti esterni esistenti, costituite principalmente da infiltrazioni di acqua piovana in corrispondenza dei telai e delle giunzioni tra infisso e muratura.

Le finestre risultano caratterizzate da evidente stato di vetustà, con degrado delle guarnizioni di tenuta, usura dei sistemi di chiusura e probabile perdita delle caratteristiche originarie di impermeabilità all'acqua e permeabilità all'aria.

Le fotografie allegate evidenziano serramenti metallici di vecchia realizzazione, con aperture a battente e presenza di schermi interni, installati lungo le facciate del fabbricato.

STATO DI FATTO

Nel corso delle verifiche sono stati riscontrati i seguenti fenomeni:

- infiltrazioni d'acqua meteorica durante eventi piovosi intensi;
- presenza di umidità localizzata sui davanzali interni;
- deterioramento delle sigillature perimetrali tra telaio e muratura;
- possibile deformazione dei profili metallici dovuta all'età del manufatto;
- riduzione dell'efficienza delle guarnizioni di tenuta;
- difficoltà di chiusura ermetica di alcuni infissi;
- diminuzione delle prestazioni termo-igrometriche dell'involucro.

Le infiltrazioni riscontrate determinano condizioni di disagio per il personale impiegato negli uffici e possono causare nel tempo il degrado delle finiture interne, con fenomeni di distacco della pittura, formazione di muffe e danneggiamento degli elementi di arredo.

CAUSE DEL DEGRADO

Le principali cause delle infiltrazioni sono riconducibili a:

1. avanzato stato di vetustà dei serramenti;
2. degrado delle guarnizioni di tenuta;
3. perdita di continuità delle sigillature perimetrali;
4. insufficiente tenuta all'acqua dei profili esistenti;
5. possibile deterioramento dei punti di raccordo tra infisso e struttura muraria.

Considerata l'età dei serramenti e l'estensione delle problematiche rilevate, gli interventi manutentivi localizzati non garantirebbero una soluzione definitiva e risulterebbero economicamente poco convenienti.

INTERVENTO PROPOSTO

Si propone pertanto la completa sostituzione dei serramenti esistenti mediante:

- rimozione degli infissi esistenti e dei relativi telai;
- verifica delle spallette murarie e ripristino delle parti ammalorate;
- posa di nuovi serramenti in PVC ad elevate prestazioni;
- sigillatura perimetrale con materiali elastici e impermeabili;
- ripristino delle finiture interne ed esterne eventualmente interessate dalle lavorazioni.

I serramenti saranno conformi alle prescrizioni del D.M. 26/06/2015 (requisiti minimi), UNI 11673-1 per la posa e UNI 14351-1 per la marcatura CE e verrà garantita:

- elevata tenuta all'acqua;
- ridotta permeabilità all'aria;
- miglioramento dell'isolamento termico;
- maggiore durabilità nel tempo;
- riduzione degli interventi manutentivi.

La documentazione progettuale prevede la sostituzione di n. 13 finestre con nuovi serramenti in PVC con trasmittanza termica non superiore a $1,8 \text{ W/m}^2\text{K}$, completi di controtelaio e opere accessorie di posa.

Contestualmente si procederà alla manutenzione delle porte ubicate nell'atrio del piano terra, mediante verifica delle cerniere, ripristino della sigillatura e regolazione del sistema di chiusura.

BENEFICI ATTESI

L'intervento consentirà di:

- eliminare le infiltrazioni d'acqua meteorica;
- migliorare il comfort degli ambienti di lavoro;
- prevenire il degrado delle murature e delle finiture interne;
- incrementare l'efficienza energetica dell'edificio;
- ridurre i costi di manutenzione ordinaria e straordinaria;
- garantire condizioni di utilizzo conformi alle esigenze operative degli uffici.

CONCLUSIONI

Alla luce delle verifiche effettuate e delle criticità riscontrate, si ritiene tecnicamente necessario procedere alla sostituzione degli infissi del secondo piano del Fabbricato 8.

L'intervento rappresenta la soluzione più idonea e definitiva per eliminare le infiltrazioni d'acqua attualmente presenti, ripristinare le corrette condizioni di tenuta dell'involucro edilizio e garantire il mantenimento dell'efficienza funzionale degli ambienti destinati ad ufficio.

Il Tecnico

F.T. Carlo Denza

Firmato Digitalmente da/Signed by:

CARLO DENZA

In Data/On Date:

giovedì 13 agosto 2026 10:20:42



ARSENALE MILITARE MARITTIMO LA SPEZIA

**“Sostituzione di nr. 13 infissi esterni al secondo piano del
fabbricato 8 e manutenzione alle porte ubicate al piano terra
del fabbricato 8 dell’Arsenale Militare Marittimo della Spezia”**

ALLEGATO MODULISTICA



**ARSENALE MILITARE MARITTIMO
LA SPEZIA**

Ufficio: RCLE/ SEZIONE PIANIFICAZIONE ESECUTIVA

Indirizzo Telegrafico: MARINARSEN LA SPEZIA

e-mail pei: marinarsen.laspezia@marina.difesa.it

e-mail pec: marinarsen.laspezia@postacert.difesa.it

p. di c.: F.T. XXXX XXXXXX 0187-78XXXX

xxxxxxxx@marina.difesa.it

Allegati

nr.

//

Al: [Destinatari]

e, per [Conoscenza]

conoscenz

a:

Argomento: [Oggetto]

Riferimenti:

1. Si richiede a codesta Spett. le Ditta di effettuare un sopralluogo, entro **5 gg.11.** dalla ricezione della presente, finalizzato alla presentazione di preventivo di offerta, relativo a xxxxxxxxxxxx.
2. La suddetta offerta dovrà essere dettagliata come richiesto nella Specifica Tecnica.
3. Per eventuali chiarimenti/informazioni si prega di contattare XXXXXXXXXX del Reparto Supporto Tecnico Arsenale tel 0187-78XXXX, mail xxxxxxxx@marina.difesa.it.
4. Quanto sopra senza alcun obbligo da parte di questa Amministrazione.

[ordine]

[Incarico]

[Firma]

[Incarico1]

[Firma1]

Documento firmato digitalmente



**ARSENALE MILITARE MARITTIMO
LA SPEZIA**

Ufficio: RCLE – Sezione Pianificazione Esecutiva

Indirizzo Telegrafico: MARINARSEN LA SPEZIA

e-mail pei: marinarsen.laspezia@marina.difesa.it

e-mail pec: marinarsen.laspezia@postacert.difesa.it

p. di c.: XXXXXX XXXXXX ☎ 0187-78XXXX
XXXXXXXXXXXX@marina.difesa.it

Allegati 1

Al: [Destinatari]
e, per [Conoscenza]
conoscenz
a:

Argomento: [Oggetto]

Riferimenti: //

1. In ottemperanza agli obblighi assunti da codesta Ditta con il fascicolo in argomento, si emette il seguente Ordine di Intervento:

Numero Ordine	
Luogo esecuzione	
Lavorazioni	
Tempo di esecuzione	
Importo	

1. Il Direttore di Esecuzione del presente ordine è il xxxxxxxxx (Tel.0187-78xxxx -mail xxxxxxxxxx@marina.difesa.it) del Reparto Supporto Tecnico Arsenale.
2. La Ditta, entro 5 giorni solari dalla ricezione della presente, dovrà prendere contatti con il Direttore di Esecuzione per la comunicazione della consegna delle attività e per la riunione di coordinamento della sicurezza.
3. Le non conformità andranno presentate, insieme al loro preventivo di costo, al Direttore dell'Esecuzione entro e non oltre il 40% del tempo concesso per la lavorazione in oggetto dell'Ordine di lavoro a partire dalla data di inizio lavorazioni sull'apparato/impianto/sistema oggetto della non conformità. I termini indicati in questo paragrafo potranno ammettere deroghe solo se preventivamente autorizzate dal Direttore dell'Esecuzione incaricato a seguire l'esecuzione dei lavori in oggetto. Nel caso di inadempienza si applicherà quanto previsto nella PARS 025D, consultabile presso l'Ufficio Relazioni con il Pubblico di questo Arsenale.

4. La validità e l'efficacia del predetto ordine è subordinata all'accertamento da parte di codesta Ditta, prima della relativa esecuzione, che l'ordine stesso sia compreso nei termini economici e temporali fissati dal fascicolo in oggetto.
5. Ad ogni effetto di legge, le prestazioni di cui trattasi potranno dar luogo al relativo pagamento solo ed esclusivamente al verificarsi delle precitate condizioni.

[ordine]

[Incarico]

[Firma]

[Incarico1]

[Firma1]

Documento firmato digitalmente

ALLEGATO ALL'ORDINE N°xx - FASC. xxxxxxxx -
DITTA xxxx

RIF. MARINARSEN	xxxxxxxxxxx
RIF. DITTA	OFFERTA DITTA xxxxxxxxx

COMPUTO METRICO PER IL CALCOLO DELL' IMPORTO ORDINE

DESCRIZIONE ATTIVITA' A CURA DITTA

MANODOPERA

ITEM	DESCRIZIONE INTERVENTO	Unità di misura	Q/tà	Importo Unitario	Importo Totale
		ore			
		ore			
	TOTALE MANODOPERA				
	TOTALE MANODOPERA AL NETTO DELLO SCONTO DI GARA DEL xxxxxx%				

MATERIALI

ITEM	DESCRIZIONE MATERIALI	Unità di misura	Q/tà	Importo Unitario	Costo Totale
	TOTALE MATERIALI				
	TOTALE MATERIALI AL NETTO DELLO SCONTO DI GARA DEL xx%				

SUPPORTI

ITEM	DESCRIZIONE SUPPORTI	Unità di misura	Q/tà	Importo Unitario	Importo Totale
	TOTALE SUPPORTI				
	TOTALE SUPPORTI AL NETTO DELLO SCONTO DI GARA DEL XXXX%				

ONERI DELLA SICUREZZA

	DESCRIZIONE ONERI DELLA SICUREZZA	Unità di misura	Q/tà	Importo Unitario	Importo Totale
	TOTALE ONERI DELLA SICUREZZA				

TOTALE MANODOPERA + MATERIALI	
TOTALE ONERI SICUREZZA	

IMPORTO LAVORAZIONI DEL FASCICOLO	
IMPORTO ONERI DELLA SICUREZZA DEL FASCICOLO	
LAVORAZIONI	
RIMANENZA QUOTA LAVORAZIONI DEL FASCICOLO PRIMA DEL PRESENTE ORDINE	
IMPORTO DEL PRESENTE ORDINE	
RIMANENZA QUOTA LAVORAZIONI DEL FASCICOLO DOPO IL PRESENTE ORDINE	
SICUREZZA	
RIMANENZA QUOTA ONERI DELLA SICUREZZA DEL FASCICOLO PRIMA DEL PRESENTE ORDINE	
ONERI SICUREZZA DEL PRESENTE ORDINE	
RIMANENZA QUOTA ONERI DELLA SICUREZZA DEL FASCICOLO DOPO IL PRESENTE ORDINE	

IMPORTO TOTALE PRESENTE ORDINE	
--------------------------------	--



Arsenale Militare Marittimo La Spezia

pag. 1

COMPUTO METRICO

OGGETTO: ID_2159 - MARINARSEN - FABBRICATO 8 - Lavori per la sostituzione di n. 13 infissi uffici personale secondo piano e sistemazione portoni d'ingresso fabbricato.

COMMITTENTE: MARINARSEN

Data, 11/08/2026

IL TECNICO
F.T. Carlo DENZA

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							
	LAVORI A CORPO							
1 / 1 25.A05.F10. 020	Rimozione senza recupero di serramenti, in legno o metallo compresa rimozione telaio a murare, per misurazione minima 2 m² Rimozione senza recupero di serramenti, in legno o metallo compresa rimozione telaio a murare, per misurazione minima 2 m²	1,00 12,00	1,09 1,30	1,205 0,800		1,31 12,48		
	SOMMANO m²					13,79	33,82	466,38
2 / 2 20.A80.A30. 100	Sola posa in opera di finestra o portafinestra, controtelai Fornitura e posa in opera di controtelai in scatolare in acciaio alluminio o legno comprese opere murarie per serramenti di superficie massima 4 mq Sola posa in opera di finestra o portafinestra, controtelai Fornitura e posa in opera di controtelai in scatolare in acciaio alluminio o legno comprese opere murarie per serramenti di superficie massima 4 mq					13,00		
	SOMMANO cad					13,00	170,04	2'210,52
3 / 3 PR.A23.A37. 011	Finestra o portafinestra in PVC con profili estrusi in classe A e classificati in base alla zona climatica a norma UNI EN 12608- 2016, oltre alla marcatura CE (UNI EN 14351-1:2016), ... nature, misurazione minima per serramento m² 1,0 apertura ad una o due ante o vasistas valore trasmittanza <= 1,8 W/mqK Finestra o portafinestra in PVC con profili estrusi in classe A e classificati in base alla zona climatica a norma UNI EN 12608- 2016, oltre alla marcatura CE (UNI EN 14351-1:2016), ... nature, misurazione minima per serramento m² 1,0 apertura ad una o due ante o vasistas valore trasmittanza <= 1,8 W/mqK	12,00 1,00	1,30 1,09	0,800 1,205		12,48 1,31		
	SOMMANO m²					13,79	586,96	8'094,18
4 / 4 NP	Fornitura e posa in opera di zanzariera in alluminio colore bianco, compreso l'eventuale smontaggio e smaltimento vecchia zanzariera Fornitura e posa in opera di zanzariera in alluminio colore bianco, compreso l'eventuale smontaggio e smaltimento vecchia zanzariera	12,00 1,00	1,30 1,10	0,800 1,205		12,48 1,33		
	SOMMANO m2					13,81	217,00	2'996,77
5 / 5 RU.M01.A01 .030	Opere edili Operaio Qualificato Opere edili Operaio Qualificato Sistemazioni portoni ingresso	2,00			8,000	16,00		
	SOMMANO h					16,00	38,68	618,88
	Parziale LAVORI A CORPO euro							14'386,73
	----- ----- ----- ----- ----- ----- -----							
	A RIPORTARE							14'386,73

[illegible]

COMMITTENTE: MARINARSEN



Arsenale Militare Marittimo La Spezia

pag. 1

COMPUTO METRICO

OGGETTO: COSTI SICUREZZA
ID_2159 - MARINARSEN - FABBRICATO 8 - Lavori per la sostituzione
infissi uffici secondo piano sistemazione portone ingresso fabbricato

COMMITTENTE: MARINARSEN

Data, 07/08/2026

IL TECNICO
F.T. Carlo DENZA

Firmato Digitalmente da/Signed by:
CARLO DENZA

In Data/On Date:
venerdì 7 agosto 2026 11:45:22

